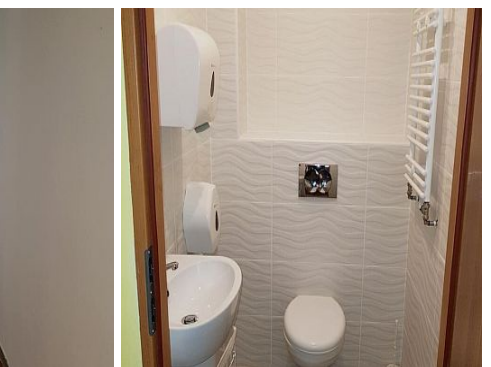
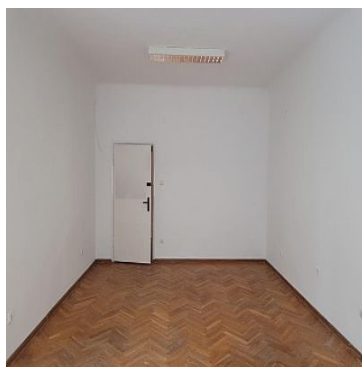
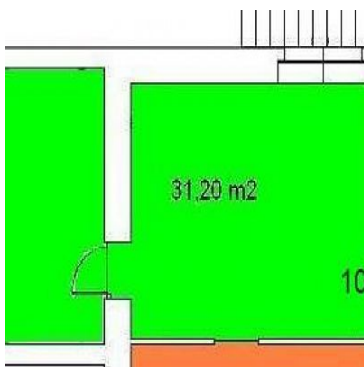


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,20 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **936** zł



Do wynajęcia powierzchnia biurowa 31,2 m² zlokalizowana na parterze budynku biurowego w doskonałej lokalizacji blisko Centrum.

Oferowana powierzchnia składa się z dwóch pomieszczeń biurowych.

Ściany i sufity gładzone, malowane, na podłogach parkiet, sufit z oświetleniem rastrowym.

Toaleta wspólna z innymi najemcami.

Wysokość pomieszczeń około 3 m.



Możliwe jest wynajęcie większej powierzchni, dołączając sąsiednie biuro i uzyskując powierzchnię 60,2 m².

Koszt wynajmu wynosi 30 PLN netto/1 m² (zawiera opłaty za wodę, śmieci, sprzątanie części wspólnych).
Dodatkowo płatne: energia elektryczna (według wskazań podlicznika) oraz ogrzewanie gazowe (rozliczane proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni).

Do kwoty najmu będzie doliczony VAT. Wymagana kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu brutto.

Przed budynkiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe (SPP).

Doskonała lokalizacja, rozpoznawalne miejsce, szybki dojazd do ścisłego Centrum. Sąsiedztwo przystanków komunikacji miejskiej.



Symbol	431887	Symbol SWO	431887
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	936, 00 PLN	Cena za m2	30, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	31, 20 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Nr Licencji	4603	Stan budynku	DOBRY
Sieć LAN	TAK		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>