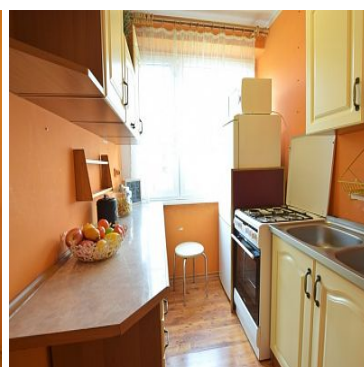
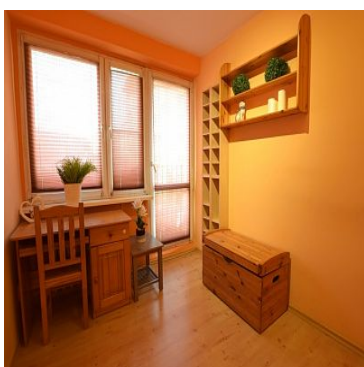
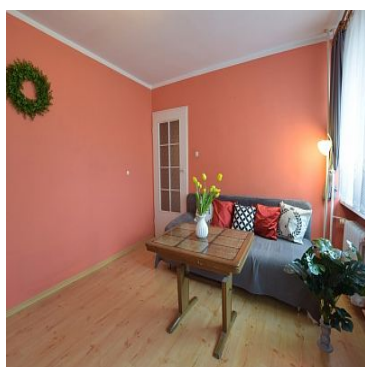


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **350 000** zł



Dwupokojowe mieszkanie 38m<sup>2</sup> znajdujące się na pierwszym piętrze w dziesięcioletnim budynku z 1969 roku..

Mieszkanie jednostronne- okna wychodzą na południowy- zachód.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój dzienny;
- sypialnia;
- kuchnia;
- łazienka;



-przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica 1,95m<sup>2</sup>.

Obecnie czynsz przy jednej osobie wynosi 517,86m<sup>2</sup>, wcześniej przy 2 osobach zgłoszonych wynosił 856,49 złotych. Zaliczka zawarta już w czynszu na fundusz remontowy wynosi 95 złotych.

Mieszkanie w stanie do remontu- wymianie podlega m.in instalacja elektryczna. W mieszkaniu może pozostać całe umeblowanie widoczne na zdjęciach.

Nieruchomość znajduje się w dogodnym miejscu, w pobliżu są sklepy, apteka, przychodnia lekarska, siłownia, szkoła. Do lubianego przez mieszkańców Szczecina rynku "Manhattan" jest około 10 minut pieszo. Do przystanku tramwajowego i autobusowego jest ok. 5 minut pieszo.



Symbol	<b>430836</b>	Cena	<b>350 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>
Symbol SWO	<b>430836</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Nieruchomość dostępna od	<b>12.02.2025</b>
Cena za m2	<b>9 210, 53 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>38, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Niebuszewo</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1969</b>	Standard	<b>DO REMONTU</b>
Materiał ścian	<b>WIELKA PŁYTA</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>10</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Najbliższy basen	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy żłobek	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>
Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>	Posterunek policji	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>
Nr Licencji	<b>24324</b>		



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395  
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>