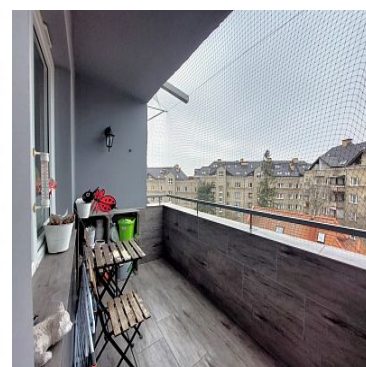
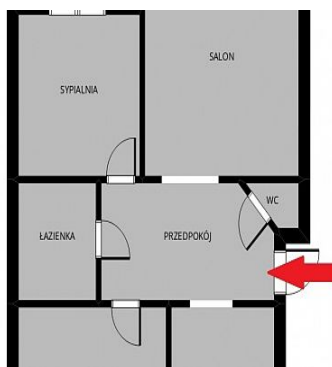
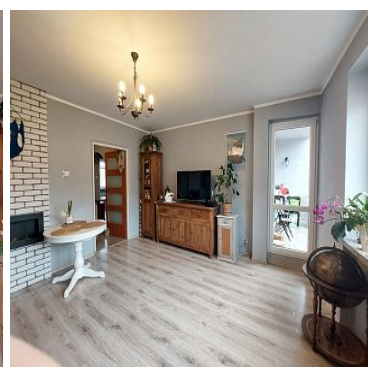


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **649 000** zł



Polecam **ładnie urządzone 3-pokojowe** mieszkanie na Niebuszewie.

Niewielkim nakładem kosztów, można urządzić kuchnię do salonie w formie aneksu. Dzięki temu zyskamy dodatkową, dużą sypialnię, a zatem **mieszkanie 4-pokojowe**.

Mieszkanie znajduje się na IV piętrze 5-piętrowego **budynku z cegły z 1995 roku**.

W pełni **rozkładowy układ pomieszczeń**, co widać na załączonym rzucie. Na powierzchnię 69 m<sup>2</sup> składają się:

- salon,
- duża kuchnia
- 2 sypialnie,



- łazienka,
- osobne WC,
- przedpokój.

Z salonu wychodzi się na ładnie wyremontowany, **duży i słoneczny balkon** usytuowany od strony cichego podwórka.

Kuchnia z meblami w zabudowie na tyle duża, że znalazło się miejsce na część jadalnianą.

Łazienka w glazurze i terakocie wyposażona w wannę. **WC osobno**, co jest zbawienne przy większej ilości osób.

Mieszkanie **nie wymaga nakładów**, jest gotowe do wprowadzenia. Ściany w gładziach, na podłogach ładne, jasne panele, drzwi antywłamaniowe.

Forma własności - **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu**.

**Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej**. Czynnosc z zaliczkami wynosi tylko 1038 zł przy 3 osobach.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

**Zapraszam na niewatpliwie miłą dla oka prezentację.**



Symbol	<b>430842</b>	Cena	<b>649 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Symbol SWO	<b>430842</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena za m2	<b>9 405, 80 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>69, 00 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Niebuszewo</b>
Ulica	<b>ul. Nieduża</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1993</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>5</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PIWNICA</b>	Linia telefoniczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Internet	<b>TAK</b>
Telewizja kablowa	<b>TAK</b>	Nr Licencji	<b>319</b>



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699  
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>