

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 160,00 m², pow. działki: 528,00 m²,

Szczecin, Kijewo

Cena **750 000** zł



Dom jednorodzinny na sprzedaż – ul. Zajęcza, Szczecin

Oferuję na sprzedaż wolnostojący dom jednorodzinny z dużym potencjałem aranżacyjnym, zlokalizowany w atrakcyjnej i spokojnej okolicy przy ul. Zajęczej w Szczecinie, w pobliżu węzła Kijewo.

To idealna propozycja dla osób szukających domu w otoczeniu zieleni, z szybkim dostępem do miasta oraz świetnym połączeniem komunikacyjnym.

Charakterystyka nieruchomości:



Powierzchnia działki: 528 m² – przestrzeń do zagospodarowania według własnych potrzeb
Budynek: dom jednorodzinny do remontu/odświeżenia z możliwością nowej aranżacji
Kondygnacje: 2 użytkowe piętra + strych i piwnica
Budynek gospodarczy: dodatkowe pomieszczenia na działce, które mogą pełnić funkcję garażu

Atuty nieruchomości:

Świetna lokalizacja: szybki dojazd do centrum Szczecina, nad morze oraz do jeziora Miedwie
Bliskość natury: okolica otoczona lasami – idealne miejsce na spacer i rekreację
Dobra infrastruktura: w pobliżu boiska, place zabaw, sklepy i usługi
Możliwości aranżacyjne: duży potencjał do własnej adaptacji wnętrza i zagospodarowania działki
Doskonałe połączenie komunikacyjne: szybki dostęp do drogi ekspresowej i węzła Kijewo

Dom to świetna baza do stworzenia wymarzonej przestrzeni – zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję. Nie przegap tej okazji!

Skontaktuj się ze mną i umów na prezentację!



Symbol	430816	Symbol SWO	430816
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	10.02.2025
Cena	750 000, 00 PLN	Cena za m2	4 687, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kijewo
Ulica	Zajęcza	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia działki	528, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Rok budowy	1935	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA,
Rodzaj okien	DREWNIANE,	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	2
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**