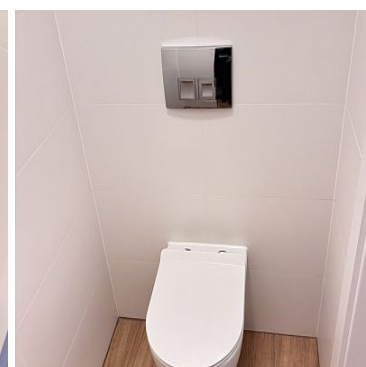
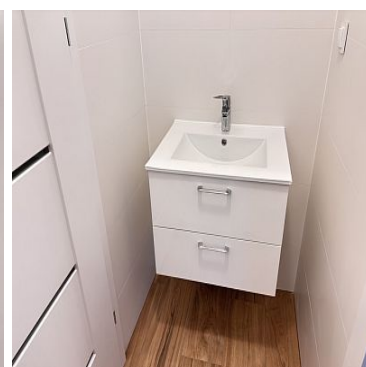
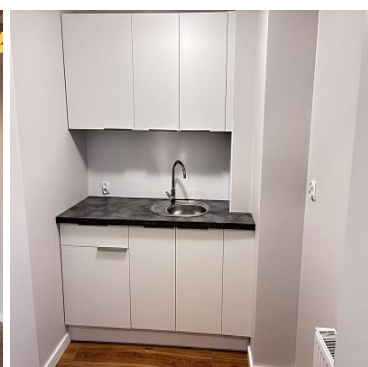
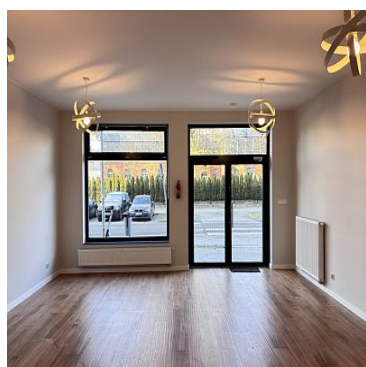


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 49,51 m²,
Szczecin, Nowe Miasto
Cena **4 500** zł



Do wynajęcia lokal usługowy - 49,51 m², parter, duże witryny

Oferuję do wynajęcia lokal usługowy o powierzchni **49,51 m²**, usytuowany na **parterze** nowego budynku. Duże witryny zapewniają świetną ekspozycję i widoczność dla klientów.

Opis lokalu:

- Przestronna sala główna
- Kuchnia z zabudową na wymiar



- Toaleta
- Na podłodze gres, podwieszane sufity z oświetleniem

Koszty:

- Czynsz najmu: 4500 zł + 23% VAT
- Opłata administracyjna: 624 zł (zawiera zaliczki na ogrzewanie z sieci miejskiej oraz wodę ciepłą i zimną)
- Możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym za 400 zł netto

Świetna lokalizacja, wysoki standard - idealne miejsce na działalność usługową lub biurową.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	430640	Symbol SWO	430640
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	4 500, 00 PLN	Stara cena	4 000, 00 PLN
Cena za m2	90, 89 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto	Powierzchnia całkowita	49, 51 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2023
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Winda w nieruchomości	TAK
Nr Licencji	21364	Stan budynku	IDEALNY



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>