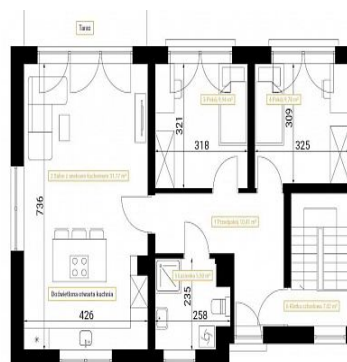
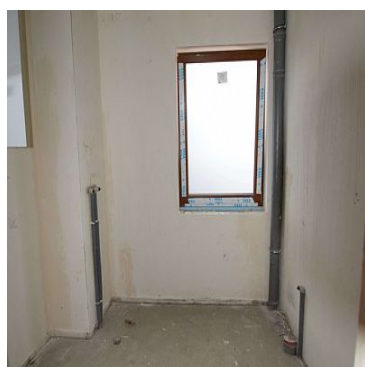


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,80 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Podjuchy

Cena **650 000** zł



A może zamieszkać w otulinie Szczecina blisko, natury a do centrum mieć 15 min samochodem lub 25 autobusem ?

Jak tak to ta oferta jest skierowana właśnie do Ciebie !!!

Na 1 piętrze nowo wybudowanego 4 lokalowego budynku znajduje się mieszkanie o powierzchni 73,4m<sup>2</sup> Mieszkanie w stanie deweloperski wybudowane przez właściciela pod siebie, ale rzeczywistość weryfikuje plany, i jest w tej chwili dostępny właśnie dla Ciebie.



Na tej powierzchni znajduje się salon z otwartą kuchnią o około 30 m<sup>2</sup> - wszystkie instalacje, jak sam budynek nowe. W kuchni poprowadzona siła pod montaż płyty indukcyjnej.

2 sypialnie z dużymi przeszkleniami o powierzchniach około 11 m<sup>2</sup> - ściany w pokojach przygotowane do malowania, a podłogi do położenia okładzin.

Łazienka z piecem 2 obiegowym który zapewnia ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu i ciepłą wodę.

Łazienka o powierzchni około 6m<sup>2</sup>.

Przestronny funkcjonalny korytarz z hitem, własną klatką schodową która z poziomu zero prowadzi do mieszkania na 1 piętrze.

Budynek w standardzie deweloperskim co daje możliwość własnej wizji wykończenia mieszkania.

Okna w okleinie imitującej drewno 3 szybowe.

Budynek ocieplony 20cm grafitowego styropianu.

I co najważniejsze mieszkanie jest BEZ CZYNSZOWE !!! płacisz tylko za media które używasz.

W pobliżu szkoły, apteka, przychodnia, dyskonty i przystanek komunikacji miejskiej, a no i jest Żabka blisko hymm ale teraz to Żabka wszędzie jest blisko.

Zakup dla klienta gotówkowego z uwagi na zakup udziału w nieruchomości.

Zapraszam do weryfikacji oferty osobiście, jeśli się zdecydujesz to zadbam o bezpieczeństwo zakupu Twojego marzenia !!! Będzie IDEALnie

Zakup bez podatku PCC



Symbol	<b>430407</b>	Cena	<b>650 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Stan budynku	<b>IDEALNY</b>
Symbol SWO	<b>430407</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena za m2	<b>8 807, 59 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>73, 80 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Podjuchy</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Wartość udziału w działce	<b>1</b>
Rok budowy	<b>2023</b>	Standard	<b>DEWELOPERSKI</b>
Materiał ścian	<b>YTONG</b>	Typ kuchni	<b>ANEKS KUCHENNY</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>1</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>PODŁOGOWE,</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Garaż	<b>TAK</b>	Ilość balkonów	<b>1</b>
Nr Licencji	<b>5183</b>		



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395  
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>