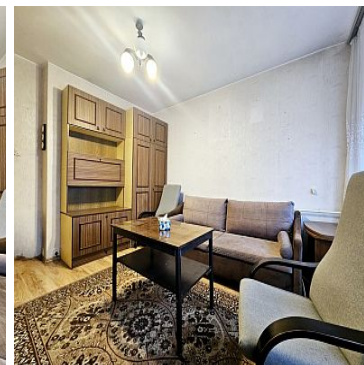
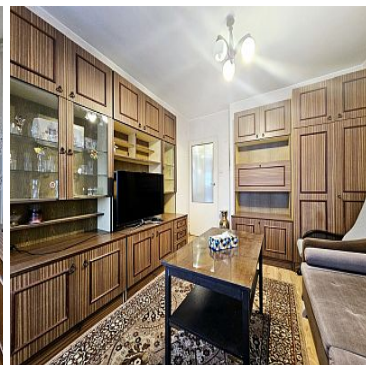
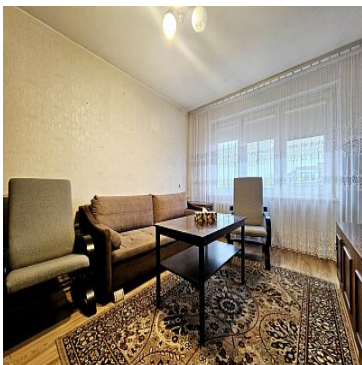


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,47 m<sup>2</sup>,

Choszczno

Cena **242 000** zł



Na sprzedaż oferuję mieszkanie o powierzchni 37,47m<sup>2</sup>, zlokalizowane w ścisłym centrum Choszczna. Nieruchomość znajduje się na III piętrze w budynku wielorodzinnym.

Układ mieszkania:

- **salon** - przestronny, jasny pokój z oknami i wyjściem na balkon, dzięki czemu zapewnia dobre doświetlenie wnętrza. Idealny na strefę wypoczynkową lub strefę dzienną,
- **mniejszy pokój** - dobrze nadający się na sypialnię, pokój dziecięcy lub gabinet,



- **kuchnia** - oddzielna, z oknem, które zapewnia naturalne światło. Pomieszczenie wymaga modernizacji, ale ma potencjał na stworzenie funkcjonalnej przestrzeni.

- **łazienka** - z miejscem na wannę, umywalkę i toaletę,

- **przedpokój** - w którym znajduje się szafa w zabudowie, co daje dodatkową przestrzeń na przechowywanie niezbędnych rzeczy.

Dzięki rozkładowi pomieszczeń mieszkanie jest funkcjonalne i łatwe do zaaranżowania według własnych potrzeb.

W pokojach położone panele, w kuchni, łazience i przedpokoju płytki.

W mieszkaniu wymieniona została instalacja gazowa, wodna oraz elektryczna (trójfazowa), umożliwiająca podłączenie urządzeń, wymagających większej mocy (np. płyty indukcyjnej).

Do mieszkania przynależy również duża piwnica ok 12m<sup>2</sup>, co stwarza dodatkowe miejsce do przechowywania niezbędnych przedmiotów.

Atutem jest również dostępność miejsc parkingowych tylko dla mieszkańców. Wjazd przez szlaban.

Blisko sklepy, szkoła podstawowa oraz przedszkole, a także jezioro, idealne miejsce dla osób ceniących spokój, naturę i bliskość terenów rekreacyjnych.

Zapraszam serdecznie do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania.



Symbol	<b>430312</b>	Cena	<b>242 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>	Symbol SWO	<b>430312</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena za m2	<b>6 458, 50 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>37, 47 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Choszczno</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>1973</b>
Standard	<b>DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>WIELKA PŁYTA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>3</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>	Źródło c.w.	<b>GAZOWY 2-OBIEGOWY,</b>
Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>	Podłączony gaz	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>		



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395  
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>