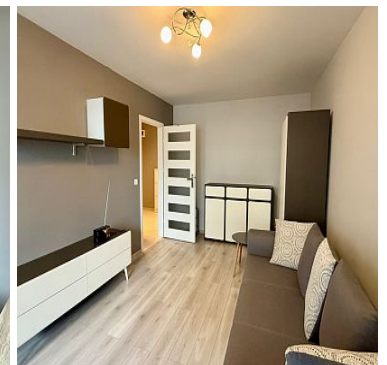
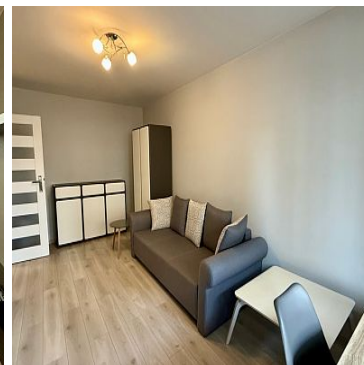
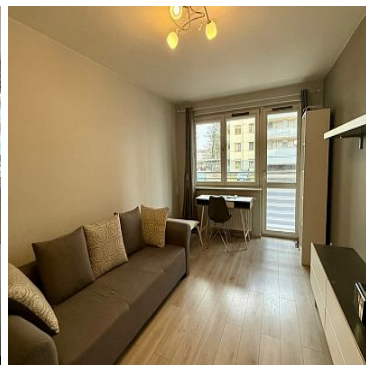
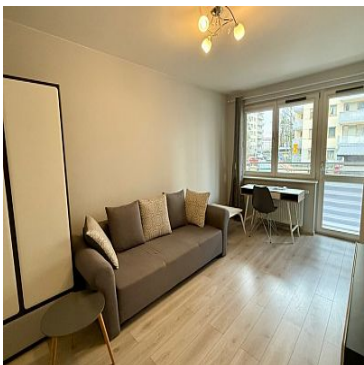


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,75 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pomorzany

Cena **680 000** zł



Na sprzedaż bardzo ładne rozkładowe duże dwupokojowe mieszkanie na wysokim parterze z balkonem i garażem zamykanym pod budynkiem.

Budynek wybudowany w 2018r w nowej technologii z cichymi windami oraz dużymi balkonami.

Pokój dzienny około 20m<sup>2</sup> z wyjściem na balkon, sypialnia ok 14m<sup>2</sup>, kuchnia oddzielna z zabudową na wymiar. Łazienka razem z wc z bardzo dużą kabiną prysznicową - jest możliwość przerobienia na wannę.

Pozostaje całkowite umeblowanie i wyposażenie jak widać na zdjęciach.



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl

Doskonała lokalizacja 2 przystanki tramwajem do centrum miasta. W okolicy uczelnie, szpital , biblioteka sklepy i restauracje.

Mieszkanie nadające się dla młodych ze względu na bliskość szkół oraz uczelni i centrum miasta jak i dla osób starszych ponieważ jest usytuowane na wysokim parterze.

Garaż pod budynkiem osobno zamykany i posiada osobną księgę wieczystą za dodatkowe 70.000zł

Wydanie natychmiast po zapłacie ceny.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.

**WYŁĄCZNOŚĆ**



Symbol	<b>430210</b>	Cena	<b>680 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Najbliższy szpital	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>	Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, PRALKA, WC, UMYWALKA,</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Symbol SWO	<b>430210</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>18.01.2025</b>	Cena za m2	<b>12 651, 16 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>53, 75 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Szczecin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Pomorzany</b>
Ulica	<b>al. Powstańców Wielkopolskich</b>	Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>
Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>	Rok budowy	<b>2018</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Typ kuchni	<b>Z OKNEM</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Parter	<b>TAK</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>6</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Napięcie 400V (siła)	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Internet	<b>TAK</b>
Telewizja kablowa	<b>TAK</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Pralka	<b>TAK</b>	Piekarnik	<b>TAK</b>
Zmywarka	<b>TAK</b>	Kuchnia elektryczna	<b>TAK</b>
Domofon	<b>TAK</b>	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE,</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE,</b>	Garaż	<b>TAK</b>
Ilość balkonów	<b>1</b>	Powierzchnia balkonu	<b>5 m<sup>2</sup></b>
Widok na wschód	<b>TAK</b>	Widok na zachód	<b>TAK</b>
Najbliższy basen	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy park	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>



Najbliższa apteka

**w pobliżu**

Najbliższy lokal gastronomiczny

**w pobliżu**

Nr Licencji

**9358**



Monika Bojakowska

603945395

monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>