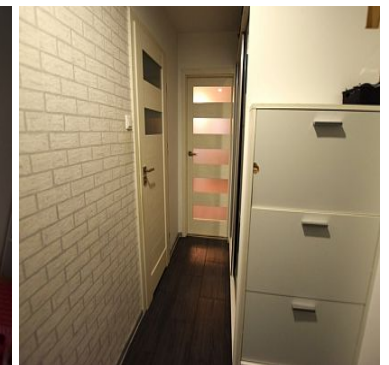
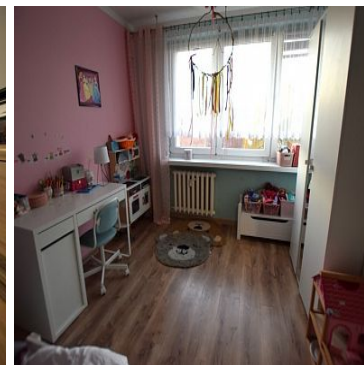
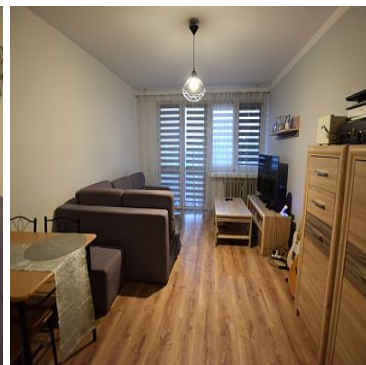
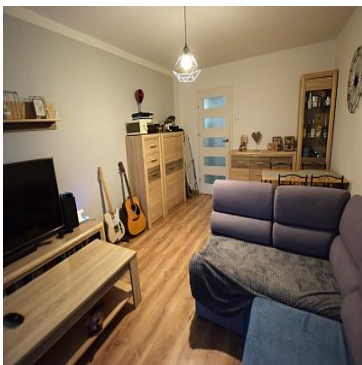


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pomorzany

Cena **439 000** zł



Dwupokojowe mieszkanie 48m<sup>2</sup> znajdujące się na czwartym piętrze w czteropiętrowym budynku z 1980 roku. Mieszkanie dwustronne- okna wychodzą na wschód i zachód.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój dzienny;
- sypialnia;
- kuchnia;
- łazienka;
- przedpokój.



Do mieszkania przynależy piwnica.

W mieszkaniu dla przyszłych nabywców pozostaje większość rzeczy widocznych na zdjęciach.

Mieszkanie spółdzielczo-własnościowe z księgą wieczystą- możliwość zakupu przez osoby spoza UE.

Czynsz wynosi 600 złotych przy 3 osobach. Zawarty w nim jest min.: woda zimna i ciepła, ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych.

Możliwość swobodnego parkowania w pobliżu budynku.

Nieruchomość znajduje się w pobliżu wielu punktów usługowych. Od przystanku autobusowego jest około 7 minut, od tramwajowego ok. 10 minut pieszo.



Symbol	<b>430209</b>	Cena	<b>439 000, 00 PLN</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Najbliższy szpital	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy klub fitness	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy bank	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy plac zabaw	<b>w pobliżu</b>	Symbol SWO	<b>430209</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>17.01.2025</b>	Stara cena	<b>469 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>9 145, 83 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>48, 00 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Pomorzany</b>	Rodzaj budynku	<b>BLOK</b>
Rok budowy	<b>1980</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Materiał ścian	<b>WIELKA PŁYTA</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Piętro	<b>4</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>4</b>
Źródło c.w.	<b>SIEĆ MIEJSKA,</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Najbliższy sklep	<b>w pobliżu</b>	Najbliższy żłobek	<b>w pobliżu</b>
Najbliższe przedszkole	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa Szkoła Podstawowa	<b>w pobliżu</b>
Najbliższa uczelnia wyższa	<b>w pobliżu</b>	Komunikacja miejska	<b>w pobliżu</b>
Posterunek policji	<b>w pobliżu</b>	Najbliższa apteka	<b>w pobliżu</b>
Najbliższy lokal gastronomiczny	<b>w pobliżu</b>	Nr Licencji	<b>24324</b>



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395  
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>