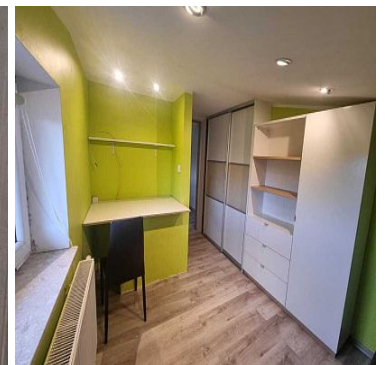
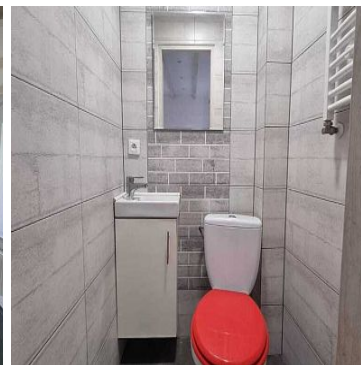
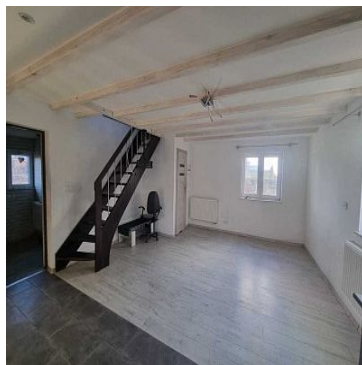


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 117,00 m², pow. działki: 500,00 m²,
Szczecin, os. Skarbówek

Cena **540 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Przedstawiam do sprzedaży całoroczny dom zlokalizowany na ROD na os. Skarbówek.

Trzy poziomowy budynek o powierzchni użytkowej ok 87m² i całkowitej ok. 117m² składa się z

- przyziemia (piwnicy) w której wyróżniamy sypialnię, łazienkę, pokój, pomieszczenie gospodarcze z kotłownią wyposażoną w nowoczesny piec na pelet,
- parter, na którym znajduje się obszerny pokój dzienny oraz WC i przedpokój



- poddasze użytkowe (piętro), gdzie wyróżniamy dwie sypialnie i łazienkę.

Dom o konstrukcji drewnianej tzw. kanadyjskiej ocieplony jest 12 cm styropianem, dach dwuspadowy pokryty blachodachówką. Ciepła woda zapewniona jest z pieca na pelet lub bojlera elektrycznego, ogrzewanie zapewnia piec na pelet. Ścieki odprowadzone są do przydomowej, ekologicznej oczyszczalni biologicznej. W 2024 roku dom został zmodernizowany (przede wszystkim część znajdująca się w piwnicy). Wyposażenie i umeblowanie widoczne na zdjęciach pozostaje w cenie domku.

Na terenie działki znajdują się 3 miejsca parkingowe wykonane z polbruki oraz dodatkowy "domek" na narzędzia.

Ofertę polecam ze względu na jej lokalizację w otoczeniu zieleni innych ROD, ciszy i spokoju, szczególnie dla osób lubiących wypoczynek w oddali od miejskiego zgiełku.

Właściciel jest zainteresowany również zamianą na mieszkanie dwupokojowe !!!

Chcesz wiedzieć więcej? - zadzwoń!

Chcesz umówić się na prezentację ? - zadzwoń!

Chcesz kupić? - zadzwoń!



Symbol	429831	Symbol SWO	429831
Rodzaj domu	INNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	540 000, 00 PLN	Cena za m2	4 615, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Skarbówek
Powierzchnia całkowita	117, 00 m²	Powierzchnia działki	500, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	87, 00 m²	Forma własności działki	DZIERŻAWA
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	INNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	TAK
Nr Licencji	319		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>