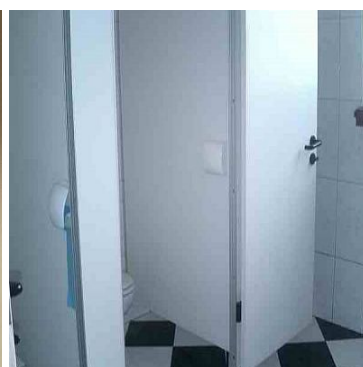
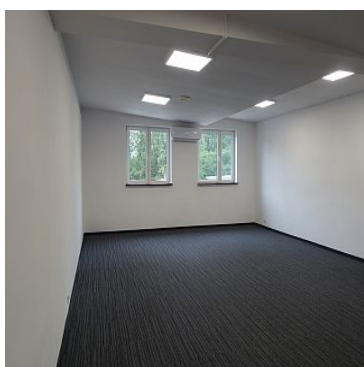


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 78,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Dąbie  
Cena **1 950** zł



Lokal biurowy o powierzchni 78 m<sup>2</sup> w kompleksie lokali w Dąbiu. Lokal znajduje się w budynku biurowym na I piętrze. Obiekt ogrodzony z oddzielnym wejściem z ulicy. I piętro budynku wolnostojącego. Przed budynkiem miejsca postojowe, parking ogrodzony, utwardzony.

Budynek w dobrym standardzie wykończenia. DO CENY NALEŻY DOLICZYĆ VAT. Na podłogach panele, ściany pomalowane na jasne kolory, instalacja elektryczna do pomieszczeń biurowych, biura ogrzewane i klimatyzowane (pompa ciepła), Zaplecze socjalne WC damskie i męskie - 7 kabin. Dostęp do linii telefonicznych faksowych, szybkich łączy internetowych. Opłata elektryczna wg wskazań podlicznika. Wynajem całości 25 zł/m<sup>2</sup> + VAT. Możliwość wynajmu innych pomieszczeń, do dyspozycji dodatkowo biura o powierzchni 76 i 57 m<sup>2</sup>.



Symbol	<b>409270</b>	Symbol SWO	<b>409270</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>25.11.2022</b>	Cena	<b>1 950, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>25, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Dąbie</b>	Powierzchnia całkowita	<b>78, 00 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>1980</b>	Materiał ścian	<b>CEGŁA</b>
Piętro	<b>1</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>2</b>
Klimatyzacja	<b>TAK</b>	Ochrona	<b>TAK</b>
Nr Licencji	<b>151</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Sieć LAN	<b>TAK</b>		



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699  
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>