

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 7 700,00 m²,

Biała

Cena **346 500** zł



Mamy przyjemność zaoferować Państwu wyjątkową działkę **rolno-budowlaną** o **powierzchni 7700 m²**, zlokalizowaną w malowniczej miejscowości Biała w **gminie Dobrzany**, powiecie **stargardzkim**. Działka usytuowana jest bezpośrednio przy drodze głównej, co zapewnia doskonały dostęp komunikacyjny.

- atrakcyjna lokalizacja

Bezpośrednie sąsiedztwo zapierających dech w piersiach widoków na **İński Park Krajobrazowy**. To idealne miejsce dla miłośników natury, którzy cenią sobie **bliskość przyrody oraz spokój i ciszę**. Otaczające działkę łąki, pola i lasy tworzą niepowtarzalny klimat, który sprzyja relaksowi i wypoczynkowi na łonie natury.



- idealna pod inwestycję

Działka stanowi **doskonałą inwestycję** zarówno dla osób prywatnych, jak i deweloperów. Jej przestronność oraz dogodna lokalizacja przy drodze głównej **umożliwiają realizację różnorodnych projektów budowlanych** - od budowy wymarzonego domu jednorodzinnego, przez agroturystykę, aż po inwestycje deweloperskie.

- dostęp do wody

Działka posiada dostęp do **pobliskiej hydroforni**, co gwarantuje stały dostęp do wody. Dodatkowo, na terenie działki znajduje się **studnia**, co stanowi dodatkowe źródło wody, idealne do nawadniania ogrodu czy użytku w gospodarstwie domowym.

- spokojna i piękna okolica

Okolice, w której znajduje się działka, **charakteryzuje się niezwykłym spokojem i urodą**. Jest to miejsce, gdzie można cieszyć się życiem z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie mieć wszystko, co niezbędne do komfortowego życia na wyciągnięcie ręki.

- możliwość podziału!

Jeśli szukają Państwo wyjątkowej działki rolno-budowlanej, która łączy w sobie uroki natury z doskonałą lokalizacją i potencjałem inwestycyjnym, ta oferta jest właśnie dla Was!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.



Symbol	425792	Symbol SWO	425792
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	346 500, 00 PLN
Cena za m2	45, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Biała
Położenie działki	ZBOCZE	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	7 700, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA, WODA MIEJSKA,
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Najbliższe jezioro	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	28402		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>