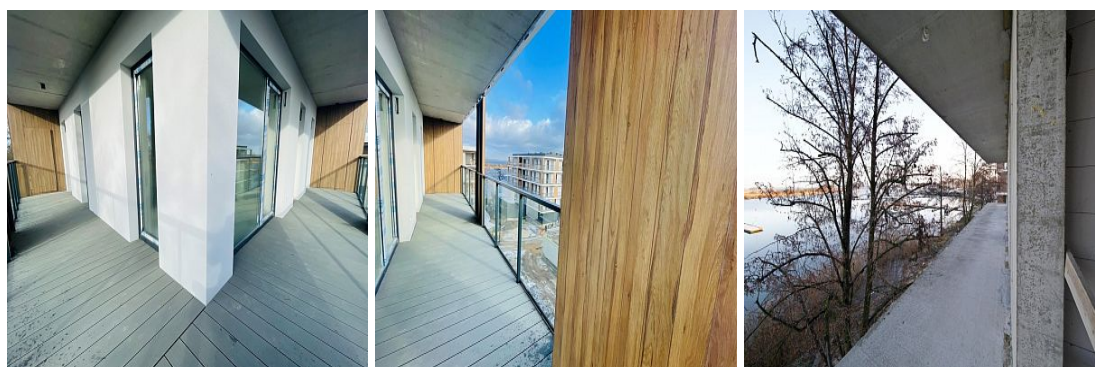


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,04 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **980 783** zł



NOWA INWESTYCJA !

Podaruj sobie odrobinę luksusu i zamieszkać w nowoczesnych apartamentach położonych nieopodal Parku Krajobrazowego Dolnej Odry, z pięknym widokiem na Jezioro Dąbie.

Ofertą sprzedaży jest lokal mieszkalny z ogródkiem o powierzchni 27,05 m² oraz tarasem o powierzchni 7,39 m², położony nad Jeziorem Dąbie.



Apartament o powierzchni 50,04 m2 w skład wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na taras o powierzchni 7,39 m2 oraz ogródek o powierzchni 27,05 m2
- Sypialnie
- Łazienka z toaletą

W ofercie posiadamy również lokale mieszkalne i turystyczne.

Dostępne są apartamenty 2-4 pokojowe o metrażu od 40 m2 - 90 m2 w stanie developerskim.

Apartamenty wybudowane materiałami najwyższej jakości.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest zastosowany system SMART HOME, który umożliwia zdalne sterowanie oświetleniem sufitowym, ogrzewaniem podłogowym, wideo domofonem oraz bramą wjazdową.

Istnieje możliwość zakupu mieszkania "pod klucz", oraz miejsca parkingowego zewnętrznego w cenie 39000 zł, miejsce w hali garażowej 65 000 zł.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Planowany termin zakończenia inwestycji I kwartał 2025 roku.

.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje.



Symbol	399786	Cena	980 783, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	399786	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	31.03.2025
Stara cena	783 461, 00 PLN	Cena za m2	19 599, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	50, 04 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Winda w nieruchomości	TAK
Podłączony gaz	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Garaż	TAK
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	8, 51 m²
Nr Licencji	18591		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>