

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 25, pow. całkowita: 600,00 m², pow. działki: 347,00 m²,
Dziwnów

Cena **3 990 000** zł



Oferujemy na sprzedaż całoroczny pensjonat położony w samym centrum Dziwnowa, w odległości 150 metrów od plaży.

Obiekt jest odnowiony i wyremontowany, nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów.

W skład oferowanej nieruchomości wchodzi:

- 15 pokoi z łazienkami dla gości,
- recepcja,
- restauracja,
- kuchnia,



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- łazienka z wc,
 - pomieszczenia gospodarcze.
- Pensjonat jest w pełni wyposażony, ze stałymi klientami.

Obiekt generuje solidne dochody - stopa zwrotu 6,7 lat.

Zapraszamy na prezentację.



Symbol	406970	Symbol SWO	406970
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 990 000, 00 PLN	Cena za m2	6 650, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dziwnów	Powierzchnia całkowita	600, 00 m²
Powierzchnia działki	347, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2015
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Recepcja	TAK	Nr Licencji	4454
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>