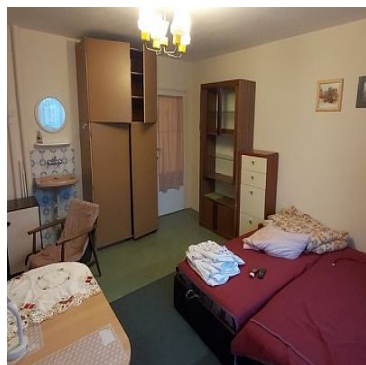


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 260,00 m², pow. działki: 525,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **1 499 900 zł**



Do sprzedania dom letniskowy w Kołobrzegu w stanie technicznym pozwalającym na korzystanie i wynajem pokoi na parterze i piętrze. Reszta pomieszczeń znajdujących się w piwnicy oraz pod tarasem jest w stanie do remontu. Można zwiększyć możliwości i przerobić nieużywane pomieszczenia na dodatkowe pokoje wielokrotnie zwiększając zyski. Na dzień dzisiejszy Dostępne są 3 pokoje 2-osobowe i 3 pokoje 4-osobowe.

Dom od początku powstania służył jako pensjonat. W przeszłości posiadał też stołówkę z korzystało wiele osób z innych takich nieruchomości.

Dom składa się z:

przyziemie: garaż oraz inne pomieszczenia do remontu

parter: kuchnia, łazienka z WC, pokój 2-osobowy, pokój 4-osobowy,



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

I piętro: kuchnia, łazienka z WC, WC, 2x pokój 2-osobowy, 2x pokój 4-osobowy, taras, 2 balkony

Łączna powierzchnia domu około 260 m², wybudowany 1977 r. z cegły i silikatu, okna PCV, dach płaski kryty papą, woda i kanalizacja miejskie, ogrzewanie i ciepła woda - piec elektryczny.

Dojazd: droga asfaltowa

Wyposażenie: meble, zabudowa kuchenna, lodówka, piekarnik

Zapraszamy do kontaktu



Symbol	403492	Symbol SWO	403492
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 499 900, 00 PLN	Cena za m2	3 842, 31 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Kołobrzeg	Powierzchnia całkowita	260, 00 m²
Powierzchnia działki	525, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	200, 00 m²
Rok budowy	1977	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	8
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	PAPA	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	4	Ilość balkonów	2
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	24425		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**