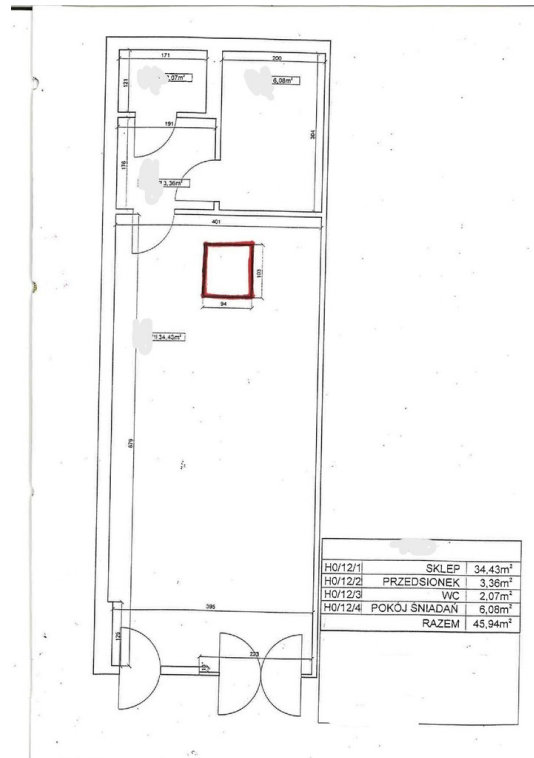


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **475 000** zł



Na sprzedaż lokal usytuowany na parterze centrum handlowego. Na powierzchni ok 46m² znajdują się: otwarta przestrzeń o pow. 34m², część socjalna 6m² i wc. Lokal jest klimatyzowany. Czynsz wynosi 1170złw którym zawarte są wszystkie opłaty (m.in. ogrzewanie, woda) dodatkowo płatny prąd. W lokalu może być prowadzona różnego rodzaju działalność tj.: handlowa, usługowa, gastronomiczna. Niezależne wejście z zewnątrz stwarza duże możliwości w prowadzeniu działalności.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	408778	Symbol SWO	408778
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	475 000, 00 PLN	Cena za m2	10 326, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	46, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2003	Materiał ścian	PUSTAK
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Alarm	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj podłogi	GRES,
Witryna	TAK	Komunikacja miejska	w pobliżu
Stan budynku	BARDZO DOBRY		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie <https://www.nieruchomoscihome.pl>